

قصر في حي قرطبة (٢٥٠٠م٢)

لبيع بالمزاد العلني

بعد صلاة العصر
في موقع العقار



يوم الإثنين
١٤ / ٠٧ / ١٤٤١ هـ



تعلن دائرة التنفيذ السادسة عن **بيع القصر** المقام على قطع الأراضي رقم ١٨٣ و ١٨٤ و ١٨٥ و ١٨٦ من البلك رقم ٥٧٢ من المخطط رقم ١٨٢٢ / ج الواقع **في حي قرطبة** بالرياض البالغ مساحته **٢٥٠٠م٢** والمملوك بالصك رقم ٢٣٩١٦ . ١٢١ . ٣١ في ١٤ / ٠٧ / ١٤٣٣ هـ الصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض . وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الإثنين ١٤ / ٠٧ / ١٤٤١ هـ** بعد صلاة العصر **في موقع العقار** وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤١٣٨٣٧ . ٧ في ٢٨ / ٠٢ / ١٤٤١ هـ وفقاً للشروط التالية:

الحدود والأطوال :

شمالاً	شارع عرض ١٥ م بطول خمسون متر.
جنوباً	قطعة رقم ١٨٧ و ١٨٨ بطول خمسون متر.
شرقاً	شارع عرض ١٥ م بطول خمسون متر.
غرباً	شارع عرض ٢٠ م بطول خمسون متر.



١- من لديه رغبة في دخول المزاد **يُحضر شيكاً مصدقاً بمبلغ ثلاثمائة ألف ريال (٣٠٠,٠٠٠) بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض)** ويسلمه لوكيل البيع أو لمأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

٢- من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة.

٣- يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.

٤- الإفرار وفق أحكام نظام التنفيذ.



فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضع علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢٠٪ لوكيل البيع القضائي القائم بأعمال المزاد.