

إعلان محكمة التنفيذ بالرياض



للبيع بالمزاد العلني
يوم الإثنين ٢٠/٠٦/١٤٤٠هـ

وزارة العدل
Ministry of Justice



تعلن دائرة التنفيذ الأولى عن بيع الفيلا المقامة على قطعة الأرض رقم ١١/٤٠٦ من المخطط رقم ٢٠٠٨ الواقعة في حي العريحاء بالرياض البالغة مساحتها (٢٤٠٠م^٢) والمملوكة بالصك رقم ٨١٠١٢٣٠٢٠٦٥٦ وتاريخ ١٤٣٤/٠٩/٢١ هـ الصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض . وذلك بالمزاد العلني الذي سيقام إن شاء الله يوم الإثنين ٢٠/٠٦/١٤٤٠هـ بعد صلاة العصر مباشرة في موقع العقار وقد صدر منا أمر البيع رقم ٤٠٩٤٣٠٢٨ في ١٤٤٠/٠٥/٣٠ هـ وفقاً للشروط التالية:



الحدود والأطوال :

شمالاً	شارع عرض ٢٠م بطول : عشرون متر
جنوباً	قطعة رقم ٤٠٧ بطول : عشرون متر
شرقاً	قطعة رقم ١٠٤ بطول : عشرون متر
غرباً	قطعة رقم ٤٠٨ بطول : عشرون متر

١ من لديه رغبة في دخول المزاد يحضر شخصياً مصدقاً بمبلغ ثلاثون ألف ريال (٣٠,٠٠٠) بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض) ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

٢ من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصروفات المزايدة.

٣ يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.

٤ الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.



فعلی من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢٠,٥% (لوكيل البيع) القائم بأعمال المزاد.

٠٥٤٥٣٧٧٧١٩

www.alnwisher.com

٠٥٤٥٤٧٧٧١٩

@alnwisher

info@alnwisher.com



التويش