إعلان دوائر الحجز والتنفيذ بمحافظة الخرج

للبيع بالمزاد العلني
يوم الأربعاء ١٤٤٠/٠٦/٢٢هـ

وزارة العدل
Ministry of Justice

النويشر العقارات

تُعلن دائرة التنفيذ الثانية بالمحكمة العامة بالخرج عن **بيع الفيلا** المقامة على قطعة الأرض رقم ٣٨٧ الواقعة **في حي السعودية** بمحافظة الخرج البالغة مساحتها **(٤٠٨,٦٠م٢)** والمملوكة بالصك رقم ٤٦٢/ ٣ وتاريخ ١٤٠٢/٠٢/٠٧هـ الصادر من كتابة العدل بالخرج.

وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الأربعاء ١٤٤٠/٠٦/٢٢ هـ** بعد صلاة العصر مباشرة **في موقع العقار** وفقا للشروط التالية :

١. من لديه رغبة في دخول المزاد يُحضر شيكاً مُصدقاً بمبلغ خمسة عشر ألف ريال (١٥،٠٠٠) بإسم (رئيس دوائر الحجز والتنفيذ بمحافظة الخرج) ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
٢. من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصروفات المزايدة.
٣. يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.
٤. الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.



الحدود والأطوال :

شمالاً	الأرض رقم ٣٨٦ بطول : ٢٢,٧٠م
جنوباً	الأرض رقم ٣٨٨ بطول : ٢٢,٧٠م
شرقاً	شارع رقم ١١ بطول : ١٨م
غرباً	الأرض رقم ١٩٧ بطول : ١٨م



فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح أدناه علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢,٥٪ (لوكيل البيع) القائم بأعمال المزاد.

النويشر العقارات
٠٥٤٠٤٧٧٧١٩ ٠٥٤٠٣٧٧٧١٩
info@alnwisher.com @alnwisher www.alnwisher.com
النويشر