إعلان محكمة التنفيذ بالرياض
للبيع بالمزاد العلني

يوم الإثنين ٠٥ / ٠٤ / ١٤٤١هـ

وزارة العدل
Ministry of Justice

التويشر للعقارات

تُعلن دائرة التنفيذ الثالثة عن **بيع القصر** المقام على قطعة الأرض بدون الواقع **في حي البديعة** البالغ مساحته ثلاثة الاف وخمسمائة وثمانية وسبعون متر وثلاثة وثمانون سنتمتر مربعا فقط **٣٥٧٨,٨٣م٢** والمملوك بالصك رقم ٣٩٤٤٤ . ٢١ . ١٢ . ٠ وتاريخ ١٤٣٧/٠٨/٢٣ هـ الصادر من كتابة العدل الأولى بالرياض .

وذلك **بالمزاد العلني** الذي سيقام إن شاء الله **يوم الإثنين ٠٥ / ٠٤ / ١٤٤١هـ** بعد صلاة العصر مباشرة **في موقع العقار** وقد صدر منا امر البيع رقم ٤١٤٣٤٣٧٤ في ١٤٤١/٠٣/٠٦ هـ وفقاً للشروط التالية :

١- من لديه رغبة في دخول المزاد **يُحضر شيكاً مُصدقاً بمبلغ مائتين ألف ريال (٢٠٠,٠٠٠) بإسم (رئيس محكمة التنفيذ بالرياض)** ويسلمه لوكيل البيع أو مأمور التنفيذ ويعتبر الشيك جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

٢- من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد يعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلزم بما نقص من الثمن وبمصروفات المزايدة.

٣- يسقط خيار المجلس حال ترسية المزاد.

٤- الإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.

الحدود والأطوال :

شمالاً	جار بطول (٦٠,٣م) ستون متر وثلاثون سنتمتر.
جنوباً	شارع عرض ٢٠م بطول (٦٠,٤م) ستون متر وأربعون سنتمتر.
شرقاً	شارع عرض ٢٠م بطول (٥٤,٠٥م) أربعة وخمسون متر وخمسة سنتمتر
غرباً	مباني بطول (٦٤,٤٤م) أربعة وستون متر وأربعة واربعون سنتمتر

فعلى من كانت له رغبة في الشراء الحضور في المكان والزمان المحددين أعلاه وحسب الكروكي الموضح علماً بأن السعي على المشتري بواقع ٢,٥٪ للمسوق العقاري القائم بأعمال المزاد.

التويشر للعقارات

للاستفسار: ٠٥٤٠٤٧٧٧١٩ ٠٥٤٠٣٧٧٧١٩

www.alnwisher.com @alnwisher info@alnwisher.com

التويشر للعقارات